



Boliger

Torvegade 42

► ESBJERG



Projektet omfatter nedrivning af den tidligere tøjbutik Mr. Svanholm på matriklen, samt opførelse af en 5 etagers udlejningsejendom med fuld kælder i hjertet af Esbjerg. På ejendommens 1., 2. og 3. sal er der etableret i alt 12 lejeboliger, som varierer mellem 60 og 120 m². Ejendommens 369 m² stueetage er fordelt på såvel beboelse som erhverv. Kælderen er indrettet med depot, cykelrum og teknikrum. Der er tale om et traditionelt betonelementbyggeri, som er udført med bærende betonvægge og huldæk som etagedæk. Facaden udføres i rosafarvet tegl med et karakteristiske mansardtag, konstrueret i træ og beklædt med zink.

Bygherre:	PAS Holding Esbjerg ApS
Arkitekt:	Bolther + Knippel
Ingeniør:	INGENIØR'NE A/S
Udførselsperiode:	2018 - 2019
Entrepriseform:	Hovedentreprise
Entrepri sesum:	25.600.000 kr.

